

Кредит на постройку дома

Кредиты могут быть предоставлены гражданам Российской Федерации в отделения КБ СССБ (ООО) при регистрации заемщика в Москве или Московской области.

Целевое назначение	Кредит на постройку жилого дома
Минимальная сумма кредита	1,5 млн. руб.
Максимальный срок кредита	3 года
Первоначальный взнос (за счет собственных средств)	От 20 % до 40 % работ по смете – ставка по кредиту – 14 % годовых; От 40% до 50 % работ по смете – ставка по кредиту – 13,5 % годовых; От 50% работ по смете – ставка по кредиту – 13 % годовых;
Комиссия	1% от суммы кредита за каждый год использования (взимается единовременно)
Обеспечение	Залог земельного участка, на котором планируется строительство и залог прав требования по договору подряда, поручительство супруга / супруги
Срок рассмотрения кредитной заявки	В течение 7 дней, со дня предоставления полного пакета документов
График погашения	Погашение равными долями ежемесячно. Дифференцированные платежи.
Выбор подрядной организации	По согласованию с Банком
Требования к заемщикам и поручителям	
Возраст	от 25 до 65 лет
Трудовой стаж	Непрерывный срок трудовой деятельности на последнем (основном) месте работы - не менее 6 месяцев
Требуемые документы для рассмотрения кредитной заявки:	- заявление-анкета; - паспорт РФ с отметкой о регистрации; - документы, подтверждающие финансовое состояние и занятость; - военный билет или удостоверение личности военнослужащего (для мужчин до 27 лет); - документы, подтверждающие наличие имущества. Перечень требуемых документов может быть изменен или дополнен по усмотрению Банка
Банк в праве отказать в выдаче кредита без объяснения причин	
Срок действия предложения – до появления новой или дополнительной информации.	